

## Diósd Remek elosztású földszintes!

142 900 000 HUF

\* Eladó újszerű családi ház nagy telekkel - Diósd kedvelt részén, akár 3%-os hitellel!

Modern otthon, amibe tényleg csak beköltözni kell!

Keresel egy földszintes, energiatakarékos családi házat nagy telekkel és minimális rezssivel? Ez a 2018-ban épült, kiváló állapotú ingatlan Diósd egyik legkedveltebb környékén vár rád - akár 3%-os hitellel is megvásárolható!

Alapadatok, amik meggyőznek:

110 m<sup>2</sup> hasznos alapterület

1089 m<sup>2</sup> napos, gondozott telek

Nappali + 3 hálószoba + fürdő + 2 WC + kamra + háztartási helyiség

Földszintes kialakítás - kényelmes, akadálymentes

⚙️ Műszaki tartalom - gondolkodj hosszú távra:

Hőszivattyús fűtés padlófűtéssel - egyenletes meleg mindenhol

Napelem rendszer - minimális rezsi

4 db klíma - nyáron is komfortos otthon

30 cm Porotherm falazat + 15 cm szigetelés - kiváló hőszigetelés

Két utcafronti bejárat - extra lehetőségek

Térkihasználás - minden négyzetméter a helyén:

Tágas, napfényes nappali

3 teljes értékű szoba - nem félszobák!

Fürdő + 2 külön WC

Kamra, háztartási ...

🏠 395576

Type 🏠 - 🏠🏠

🏠 124 m<sup>2</sup>

🏠 24 m<sup>2</sup>

🏠 4 🏠

🏠 1089 m<sup>2</sup>

🏠 🏠🏠🏠

🏠 🏠🏠

🏠 Téglá

🏠 🏠

🏠 🏠🏠🏠🏠

🏠🏠🏠🏠 No

🏠🏠 Yes

🏠🏠 2018

🏠 Kelet

Inner height 2.4 m



**Pusztaszeri István**

**+36-20-321-2299**

[i.pusztaszeri@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.pusztaszeri@gdn-ingatlan.hu)

