

## Dunaharaszti Rákócziliget

98 800 000 HUF

Önálló családi ház Dunaharaszttiban!

Dunaharaszti Rákóczi-liget városrészén kínálunk megvételre egy nettó 81,45 nm alapterületű, téglából épült, önálló családi házat 12,22 nm + 8,21 nm es fedett terasszal 631 nm-es telken.

Az ingatlanhoz tartozik egy 12 nm-es műhely/tároló/amely alatt kb. 6 nm-es száraz pince található. Továbbá egy 18 nm-es fedett gépkocsi beálló + 18,5 nm-es faház.

A fűtést gázcirkó biztosítja radiátoros hőleadással.

A kert locsolását saját kút biztosítja.

Az ingatlanon 2004-ben végzett felújítások.

- tető csere,
- külső hőszigetelés,
- fa nyílászárók,
- belső burkolatok,
- vízvezeték csere,
- villanyvezeték csere,
- központi fűtés kialakítása.

Ingatlan beosztása:

- Előtér 4,25nm
- Étkező 9,64nm
- Konyha 6,01nm
- Fürdőszoba 7,61nm
- Szoba 18,44nm
- Szoba 10,61nm
- Szoba 8,83nm
- Közlekedő 10,39nm
- Háztartási helyiség 5,67nm

Nettó: 81,45nm

Buszmegálló, óvoda, bölcsőde, játszótér, gyógyszertár a ...

396107

Type 00 - 0000

00 82 m<sup>2</sup>

00 2 + 1 00

00 631 m<sup>2</sup>

00 00

00 000

00 Téglá

00 0000000

00 000000

000000 No

000 Yes

000 1975

00 Délkelet

Inner height 2.6 m



**Pusztaszeri István**

+36-20-321-2299

i.pusztaszeri@gdn-ingatlan.hu

